



INFORMATIVO
Scopel
Desde 1966

Informativo desenvolvido pela Scopel para
seus amigos, parceiros e clientes

Edição 44 - Julho/19





EDITORIAL

TODO MUNDO TEM UMA HISTÓRIA.

É comum ouvir em histórias de família ou no círculo de amigos, de pessoas que ganharam dinheiro ao adquirir um terreno. O motivo é naturalmente explicado pelo conceito básico de um loteamento, ou seja, é a expansão da cidade e do novo bairro que se forma. Logo no começo o bairro recebe as benfeitorias do empresário loteador, com o passar dos anos o bairro se consolida com dezenas ou centenas de casas, na sequência as áreas públicas são ocupadas com equipamentos comunitários como hospitais, creche, escolas, etc. Por fim, o espaço se torna um organismo vivo, com novas casas, reformas, atualizações, num processo de evolução constante e sem fim.

Essa movimentação, traz para o produto terreno todas as oportunidades financeiras e de qualidade de vida, tão esperadas por quem

adquiriu o imóvel para morar e observa naquele espaço a chance de ver sua vida progredir juntamente com o bairro. Quanto para quem investiu e depois de um tempo vê seu patrimônio evoluir.

Outro ponto digno de nota, é que o terreno é um bem de raiz, é tangível e tem um custo de manutenção relativamente baixo se considerado como investimento. Basicamente não depende das ações de terceiros e você tem plenos poderes e posse para gerir esse patrimônio. Por considerar o imóvel terreno uma opção feita pelo coração e, mais do que isso, uma escolha pessoal, tais aquisições envolvem famílias, se tornam histórias, que mais tarde contaremos aos filhos e netos e assim será por gerações.



RESIDENCIAL Jardins de Nazaré



O Jardins de Nazaré é uma das últimas áreas da grande São Paulo, mais exatamente localizada no coração de Guarulhos e que reúne pouco mais de 800 unidades numa área total de 567 mil m².

Atualmente o projeto está em fase de obras e o início das vendas estão programadas ainda para o mês de Julho.

O empreendimento ainda conta com unidades comerciais e de uso misto, além de mais de 200mil m² de áreas verdes e de preservação permanente.

Mais informações em www.scopel.com.br/jardinsdenazare



ILUMINAÇÃO IBIRAPITANGA

A Elektro finalizou a interligação da energia elétrica e iluminação pública da Fase 3 da Reserva Ibirapitanga. Essa etapa conclui a obra entregue ano passado pela Scopel e permite a evolução das obras residenciais, tanto esperada pelos adquirentes de terrenos.

Vale destacar que as obras no Ibirapitanga foram entregues de forma antecipada ao cronograma inicial, o que ratifica o compromisso Scopel com seus clientes e com os projetos que representa.

RESERVA COLONIAL

Em 1996 a Scopel em parceria com a Desim, teve o grande prazer de desenvolver o projeto da Família Papa, proprietários do antigo Banco Lavra, na cidade de Valinhos denominado Reserva Colonial. A família já havia desenvolvido no passado o loteamento Sans Souci, um dos mais tradicionais da cidade e nos conferiu a missão de um novo desenvolvimento, agora mais moderno e num mercado muito mais vibrante.

O lançamento foi um absoluto sucesso de vendas, destacando-se pela rapidez na sua conclusão e a valorização dos preços num curto espaço de tempo. Certeza de crescimento de patrimônio e resultados positivos a todos.



QUANTO
SABIA?



11 3089 4500

contato@scopel.com.br

Rua Estados Unidos, 2134 - São Paulo, SP - 01427-002

www.scopel.com.br

 @ScopelEmpreendimentos
 @scopeempreendimentos